



GOVERNO FEDERAL
BRA
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO



LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435

SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)

85,56%

CATEGORIA		DESCRIÇÃO	TOTAL	CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO															
				1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS	13º MÊS	14º MÊS	15º MÊS	16º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	1.633.546,85	487.345,99 29,83%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,33%	60.290,57 4,34%	60.290,57 4,34%	60.290,50 4,34%	
2	FUNDAÇÃO	1.990.578,24	1.194.346,94 60,00%	796.231,30 40,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	ESTRUTURA	3.182.604,99	318.260,50 10,00%	1.591.302,50 50,00%	1.273.042,00 40,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	1.308.497,12	-	-	261.699,42 20,00%	261.699,42 20,00%	261.699,42 20,00%	261.699,42 20,00%	261.699,42 20,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	ESQUADRIAS	1.269.762,06	-	-	-	-	126.976,21 10,00%	253.952,41 20,00%	253.952,41 20,00%	126.976,21 10,00%	253.952,41 20,00%	253.952,41 20,00%	-	-	-	-	-	-	
6	COBERTURA	669.528,97	-	-	-	-	-	66.952,90 10,00%	133.905,79 20,00%	133.905,79 20,00%	133.905,79 20,00%	133.905,79 20,00%	133.905,79 20,00%	-	-	-	-	-	
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	321.373,06	-	-	-	-	-	-	-	80.343,27 25,00%	80.343,27 25,00%	80.343,27 25,00%	80.343,27 25,00%	-	-	-	-	-	
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	881.072,12	-	-	-	176.214,42 20,00%	176.214,42 20,00%	176.214,42 20,00%	176.214,42 20,00%	176.214,42 20,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	956.689,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191.337,87 20,00%	191.337,87 20,00%	191.337,87 20,00%	191.337,87 20,00%	191.337,87 20,00%	-	-	
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	8.255,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.127,81 50,00%	4.127,81 50,00%	-	-	
11	REVESTIMENTO DE TETO	302.130,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.213,02 10,00%	90.639,06 30,00%	90.639,06 30,00%	90.639,06 30,00%	-	-	
12	FACHADA	147.673,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.301,90 30,00%	44.301,90 30,00%	59.069,20 40,00%	
13	PINTURA	917.451,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183.490,29 20,00%	183.490,29 20,00%	183.490,29 20,00%	366.980,58 40,00%	
14	MARMORARIA	45.456,44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.636,93 30,00%	9.091,29 20,00%	22.728,22 50,00%	
15	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	244.240,57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.848,11 20,00%	48.848,11 20,00%	146.544,34 60,00%	
16	CORRIMÃO, GUARDA CORPO	25.421,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.084,26 20,00%	20.337,04 80,00%	
17	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	996.489,34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199.297,87 20,00%	199.297,87 20,00%	199.297,87 20,00%	199.297,87 20,00%	199.297,87 20,00%	-	-	
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.873.525,76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749.410,31 40,00%	187.352,58 10,00%	936.762,88 50,00%	
19	CLIMATIZAÇÃO	3.649.441,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364.944,18 10,00%	364.944,18 10,00%	364.944,18 10,00%	729.888,36 20,00%	1.094.832,54 30,00%	729.888,36 20,00%	
20	DADOS E VOZ	48.775,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.387,78 50,00%	24.387,78 50,00%	
21	GASES MEDICINAIS	402.151,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.215,17 10,00%	80.430,35 20,00%	120.645,52 30,00%	80.430,35 20,00%	80.430,35 20,00%	-	
22	URBANIZAÇÃO	74.899,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.469,72 30,00%	52.429,35 70,00%	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	51.086,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.543,35 50,00%	25.543,35 50,00%	
PERCENTUAL			100%	9,52%	11,66%	7,60%	2,37%	2,98%	3,90%	4,22%	2,75%	2,20%	4,38%	5,24%	4,70%	5,78%	11,41%	8,51%	
CUSTO DA PLANILHA				1.999.953,43	2.447.824,36	1.595.031,99	498.204,42	625.180,62	819.109,73	886.062,62	577.730,26	461.539,14	919.127,78	1.100.547,74	986.939,89	1.214.773,17	2.395.699,43	2.444.961,61	
TOTAL																		21.000.651,32	